



Repertorio n.42437

Raccolta n.21719

ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE

DI

"MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING,  
BANCA PER I SERVIZI FINANZIARI ALLE IMPRESE S.p.A."

DI UNICO SOCIO

IN

"BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A."

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè (2023) il giorno venti (20) del mese di aprile, in Siena, Via dei Montanini 132, nel mio studio.

Davanti a me, Dottor Mario Zanchi, Notaio in Siena, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Siena e Montepulciano, sono presenti i Signori:

- AURISTO Sergio, nato a San Giorgio a Cremano (NA) il 14 settembre 1977, domiciliato agli effetti del presente atto in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, presso la sede della Società di cui in appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo non in proprio ma nella sua qualità di procuratore speciale e pertanto in nome e per conto della **"BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A."**, con sede in Siena Piazza Salimbeni n. 3, capitale sociale Euro 7.453.450.788,44, interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Arezzo - Siena 00884060526, Gruppo IVA MPS - Partita IVA 01483500524 aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi, REA SI - 97869, Banca iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - codice Banca 01030.6, Codice Gruppo 01030.6 - (Società nel prosieguo del presente atto indicata anche come **"Incorporante" o "BMPS"**), in forza di procura speciale ad esso conferita dal Chief Financial Officer (il **"CFO"**) di detta Banca Dottor **MAFFEZZONI** Andrea Francesco, nato a Sesto San Giovanni (MI) il giorno 27 marzo 1972, domiciliato per la carica in Siena, Piazza Salimbeni n. 3, con atto ai miei rogiti in data 12 aprile 2023, repertorio n. 42.409 che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale.

A propria volta, il suddetto CFO ha rilasciato la predetta procura speciale in esecuzione di quanto deliberato e per i poteri contestualmente conferitigli dal Consiglio di Amministrazione della suddetta Banca in data 30 marzo 2023, come risulta dal relativo verbale ai miei rogiti in pari data, repertorio n. 42.365 raccolta n. 21.685, registrato a Siena in pari data al n. 1.660 serie 1T;

- PASQUINI Simone, nato a Pelago (FI) il giorno 31 ottobre 1962, domiciliato agli effetti del presente atto in Siena, Via Aldo Moro n. 11/13, presso la sede della Società di cui in appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo non in proprio ma nella sua qualità di

Registrato Agenzia Entrate  
Ufficio Siena

il 21/04/2023

numero 2095

serie 1T

procuratore speciale e pertanto in nome e per conto della Società **"Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring, Banca per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A."** Società di unico socio, con sede in Siena, Via Aldo Moro n. 11/13, capitale sociale integralmente sottoscritto e versato Euro 512.787.491,00 iscritta al n. 92034720521 del Registro delle Imprese di Arezzo-Siena, stesso numero di codice fiscale, (Gruppo IVA MPS) partita I.V.A. 01483500524, REA SI-118053, soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. e facente parte del Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena (codice Banca 03210.2 codice Gruppo 01030.6), iscritta all'Albo delle Banche presso la Banca d'Italia al n. 5515, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi (Società in appresso indicata anche semplicemente come **"MPS L&F", "Incorporanda" o "Incorporata"**), in forza di procura speciale ad esso conferita dalla Presidente del Consiglio di Amministrazione di detta Società Dott.ssa **NERI Roberta**, nata a Roma (RM) il giorno 8 agosto 1964, domiciliata per la carica a Siena, Via Aldo Moro n. 11/13, con atto ai miei rogiti in data 30 marzo 2023, repertorio n. 42.367 che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "B" per formarne parte integrante e sostanziale.

A propria volta, la suddetta Presidente del Consiglio di Amministrazione ha rilasciato la predetta procura speciale in esecuzione di quanto deliberato e per i poteri contestualmente conferitile dall'Assemblea Straordinaria della suddetta Società in data 30 marzo 2023, come risulta dal relativo verbale ai miei rogiti in pari data, repertorio n. 42.366 raccolta n. 21.686, registrato a Siena in pari data al n. 1.674 serie 1T.

I suddetti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri di rappresentanza io Notaio sono certo, premesso di possedere i requisiti che rendono non obbligatoria l'assistenza dei testimoni e di non domandarla, mi richiedono di ricevere il presente atto a mezzo del quale

CONSTATANO, DICHIARANO E PREMETTONO CHE:

- è stato predisposto, nei termini di legge dagli Organi Amministrativi delle Società interessate, il progetto di fusione mediante incorporazione di MPS L&F in BMPS (di seguito, il "Progetto di Fusione"), contenente le indicazioni previste dall'art. 2501 *ter* del Codice Civile, ad eccezione di quelle di cui ai numeri 3, 4 e 5 del medesimo articolo, come previsto dall'art. 2505 del Codice Civile;

- detto Progetto di Fusione è stato approvato, rispettivamente, dal Consiglio di Amministrazione di BMPS in data 22 giugno 2022 e dal Consiglio di Amministrazione di MPS L&F in data 23 giugno 2022, e sottoscritto, avendone ricevuto rispettiva delega in sede di approvazione, dalla

Presidente del Consiglio di Amministrazione di MPS L&F e dall'Amministratore Delegato di BMPS;

- in data 12 settembre 2022 è stata avviata la procedura autorizzativa nei confronti della Banca Centrale Europea che, in data 27 febbraio 2023, ha rilasciato il relativo provvedimento di autorizzazione all'operazione di fusione. Copia della suddetta autorizzazione, unitamente alla relativa traduzione asseverata in lingua italiana, è allegata sotto lettera "A" alla verbalizzazione dell'inerente delibera di fusione assunta dal Consiglio di Amministrazione di BMPS;

- il Progetto di Fusione è stato depositato - unitamente all'autorizzazione rilasciata dalla Banca Centrale Europea - in data 17 marzo 2023 presso il Registro delle Imprese di Arezzo - Siena, rispettivamente:

-- al protocollo n. 12607/2023 del 17 marzo 2023, per quanto riguarda "MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING, BANCA PER I SERVIZI FINANZIARI ALLE IMPRESE S.P.A." ed è stato ivi iscritto in data 20 marzo 2023 con pari numero di protocollo ed

-- al protocollo n. 12583/2023 del 17 marzo 2023, per quanto riguarda "BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A." ed è stato ivi iscritto in data 20 marzo 2023 con pari numero di protocollo.

Copia del Progetto di Fusione si allega al presente atto sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale;

- in data 21 marzo 2023, è stata trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri la notifica prevista dal D.L. 15 marzo 2012 n. 21, convertito in Legge 11 maggio 2012 n. 56 e successive modifiche e integrazioni (in appresso, la "Normativa Golden Power"), in un'ottica di prudente interpretazione della normativa citata;

- in data 19 aprile 2023 è pervenuta all'Incorporante notifica della comunicazione, da parte del Segretariato Generale - Dipartimento per il Coordinamento Amministrativo - della Presidenza del Consiglio dei Ministri, di non esercizio dei poteri speciali per assenza di minaccia di un grave pregiudizio per gli interessi tutelati dalla Normativa Golden Power (Procedimento n. 111/2023) - protocollo n. DICAGP - 0001860 -);

- il Consiglio di Amministrazione di BMPS, con deliberazione in data 30 marzo 2023 di cui alla verbalizzazione ai miei rogiti, repertorio n. 42.365 raccolta n. 21.685, suddetta, depositata per l'iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo - Siena in data 30 marzo 2023 ed iscritta il 31 marzo 2023 al protocollo n. 14662/2023, ha approvato il progetto di fusione per incorporazione di MPS L&F in BMPS conferendo al Presidente del Consiglio di Amministrazione, alla Vice Presidente Vicario del Consiglio di Amministrazione ed

all'Amministratore Delegato pro tempore nonché al Responsabile della Direzione *Chief Financial Officer* ed al Responsabile della Direzione *Group General Counsel*, anche disgiuntamente tra loro, tutti i poteri per dare esecuzione alla fusione. Quanto sopra, occorrendo, anche a mezzo di procuratore speciale;

- l'Assemblea Straordinaria di MPS L&F, con deliberazione in data 30 marzo 2023 di cui alla verbalizzazione ai miei rogiti in pari data, repertorio n. 42.366 raccolta n. 21.686, suddetta, depositata per l'iscrizione nel Registro delle Imprese di Arezzo - Siena in pari data ed ivi iscritta il 31 marzo 2023 protocollo n. 14668/2023, ha approvato il progetto di fusione per incorporazione di essa MPS L&F in BMPS, conferendo alla Presidente ed al Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione, anche disgiuntamente tra loro, tutti i poteri per dare esecuzione alla fusione. Quanto sopra, occorrendo, anche a mezzo di procuratore speciale;

- così come dichiarano essi comparenti, per quanto a ciascuno di essi rispettivamente spettante quali procuratori speciali delle Società partecipanti alla fusione, contro le predette deliberazioni non sono state alla data odierna presentate opposizioni nei termini di legge, e cioè nel termine di 15 (quindici) giorni applicabile nella fattispecie ai sensi e per gli effetti dell'art. 57 D. Lgs. n. 385/1993 ("T.U.B.") - essendo l'Incorporante una Banca - termine decorso dalla data di iscrizione delle rispettive delibere di fusione nel Registro delle Imprese di Arezzo - Siena e precisamente dal 31 marzo 2023, come risulta anche dalle certificazioni attestanti la loro assenza rilasciate dalla Cancelleria presso il Tribunale Civile di Firenze - Sezione Specializzata Imprese - sia per BMPS che per MPS L&F, in data 19 aprile 2023, certificazioni che vengono allegate in copia al presente atto, rispettivamente sotto le lettere "D" e "E", per formarne parte integrante e sostanziale;

- può procedersi quindi alla prevista fusione c.d. "semplificata" delle due Società, ai sensi dell'art. 2505, comma primo, del Codice Civile, essendosi verificate tutte le condizioni per effettuarla, e quindi:

i) l'Incorporante non procederà ad alcun aumento di capitale, ma sarà effettuato l'annullamento di tutte le n. 512.787.491

(cinquecentododicimilionisettecentottantasettemilaquattrocentonovantuno) azioni del valore nominale unitario di Euro 1,00 (uno virgola zero zero), rappresentanti l'intero capitale sociale di Euro 512.787.491,00 (cinquecentododicimilionisettecentottantasettemilaquattrocentonovantuno virgola zero zero) di MPS L&F detenute da BMPS, senza alcuna assegnazione di azioni in loro sostituzione;

ii) non è stato necessario determinare "rapporto di cambio

delle azioni", "conguagli in denaro", "modalità di assegnazione delle azioni" e, conseguentemente, "date di decorrenza di partecipazione agli utili delle azioni assegnate";

- le Società partecipanti alla fusione non hanno in corso prestiti obbligazionari convertibili.

Quanto sopra dichiarato e premesso, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, i comparenti, volendo ora addivenire, in esecuzione delle deliberazioni indicate in premessa, alla effettiva fusione per incorporazione di MPS L&F di unico socio in "BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.", mentre si dichiarano perfettamente a conoscenza di tutta la documentazione sopra citata, nella rispettiva rappresentanza di ciascuna Società suddetta, dandosi atto che sussistono tutti i presupposti per dar luogo in questa sede a tale fusione per incorporazione,

CONVENGONO E STIPULANO

quanto segue:

#### ARTICOLO 1

In esecuzione delle citate deliberazioni, assunte in pari data 30 marzo 2023 sia per l'Incorporante che per l'Incorporanda, e del Progetto di Fusione con esse approvato, sulla base delle rispettive situazioni patrimoniali al 31 dicembre 2021 - costituite dai rispettivi bilanci di esercizio chiusi a tale data - e di quanto riportato in tali delibere, **"Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring, Banca per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A."** di unico socio si fonde per incorporazione nella **"BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A."**, secondo le modalità tutte di cui ad esso Progetto di Fusione come sopra allegato al presente atto sotto la lettera "C".

#### ARTICOLO 2

Le Società partecipanti alla fusione, come sopra rappresentate, conseguentemente, riconoscono e si danno atto che la fusione si realizza, in conformità al Progetto di Fusione approvato, senza aumento di capitale della Incorporante né emissione di nuove azioni, né alcun rapporto di cambio delle azioni, ma con annullamento delle azioni rappresentative dell'intero capitale sociale di MPS L&F, come in premessa indicato e così come previsto dal predetto Progetto di Fusione per incorporazione.

#### ARTICOLO 3

La presente fusione per incorporazione non comporta l'adozione per la Società Incorporante "BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A." di alcuna modifica statutaria.

#### ARTICOLO 4

Non esistono particolari categorie di soci, né possessori di titoli diversi dalle azioni cui venga riservato un trattamento differenziato.

Nessun vantaggio né beneficio particolare è riservato agli

Amministratori delle Società partecipanti alla fusione.

#### ARTICOLO 5

Con la presente fusione, la Società MPS L&F di unico socio si estingue e la "BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A." subentra di pieno diritto in tutto il patrimonio della Incorporata, assumendone tutti i diritti, ragioni, azioni, obblighi e rapporti sia attivi che passivi, nessuno escluso od eccettuato, e così subentra in tutti i beni materiali e immateriali, beni mobili ed immobili, situazioni possessorie e di fatto, crediti, diritti, interessi legittimi, aspettative, privilegi e comunque in ogni rapporto giuridico attivo, ragioni, azioni, liti, cause e vertenze di qualsiasi natura, davanti a qualsiasi autorità giudiziaria e ovunque radicate, nelle quali è attualmente parte la Società Incorporata, così come in tutte le passività, debiti, obblighi, impegni, oneri, gravami, garanzie concesse, posizioni passive in genere dell'Incorporata, in tutti i rapporti giuridici, convenzioni, polizze, contratti, negozi definitivi e preliminari, e comunque in ogni rapporto giuridico di cui MPS L&F, Incorporata, è titolare, come detto nessuno escluso od eccettuato, anche se sorti in data posteriore alle deliberazioni di cui in premessa o alla data di riferimento della situazione patrimoniale della Incorporata assunta a base della fusione, e, in particolare, a titolo descrittivo ma non limitativo:

- nei contratti di leasing, di locazione e sub-locazione, nonché nei contratti di comodato in corso e nei relativi rapporti;
- nei contratti di finanziamento in corso;
- in tutte le eventuali partecipazioni in società, consorzi, società consortili e raggruppamenti di impresa; conseguentemente le predette società, consorzi e società consortili provvederanno a prendere atto della fusione, ed a formalizzare l'ingresso nelle rispettive compagini sociali della Società Incorporante in luogo della Società Incorporata con la semplice esibizione di copia del presente atto di fusione;
- in tutti i diritti, gli obblighi, gli interessi legittimi e le aspettative nei confronti di qualunque terzo;
- in qualsiasi conto attivo e/o passivo di ogni natura;
- nella proprietà e in qualsiasi diritto reale su beni mobili ed immobili appartenenti a qualsiasi titolo all'Incorporanda MPS L&F.

Ai sensi dell'art.57, quarto comma, del D. Lgs. 1° settembre 1993 n.385 (T.U.B.), applicabile alla presente fattispecie di incorporazione tra Banche, nonché ai sensi dell'art. 58 del medesimo T.U.B., applicabile alla cessione di rapporti giuridici individuabili in blocco e, quindi, parimenti applicabile alla presente fattispecie, come in appresso ricordato, si precisa che i privilegi, le ipoteche e le

garanzie di qualunque tipo, da chiunque prestate o comunque esistenti a favore della Incorporanda conservano la loro validità ed il loro grado senza bisogno di alcuna formalità o annotazione a favore della Incorporante e che tutte le trascrizioni, iscrizioni, intestazioni e annotazioni relative alla Incorporanda dovranno intendersi, a seguito della presente fusione e con decorrenza dal prodursi dei suoi effetti, a nome della Incorporante BMPS ad ogni effetto di legge.

#### ARTICOLO 6

In conformità al Progetto di Fusione approvato ed all'articolo 2504 *bis*, comma secondo, del Codice Civile, e trattandosi di fusione per incorporazione, i componenti stabiliscono che la fusione avrà effetto, successivamente all'ultima delle iscrizioni previste dall'art. 2504 Codice Civile, che avverranno ai sensi di detto articolo presso il Registro delle Imprese di Arezzo - Siena, competente per entrambe le Società partecipanti alla fusione, a decorrere dalle ore 00:00 del giorno 24 (ventiquattro) aprile 2023 (duemilaventitré).

Questo salvo quanto in appresso previsto per gli effetti ai quali si riferisce l'art. 2501 *ter*, comma primo, numero 6, del Codice Civile.

Da tale momento verranno, altresì, a cessare dalla carica gli Organi Amministrativi e di Controllo della Società Incorporata e perderanno efficacia tutte le deleghe di poteri e le procure rilasciate in nome della medesima dall'organo amministrativo e ciò fatta eccezione esclusivamente per le seguenti procure speciali:

- atto ai rogiti Notaio Antonluigi Magi di Siena in data 12 luglio 2013, repertorio n. 39.172 raccolta n. 10.935, registrato a Siena il 15 luglio 2013 al n. 4096 Serie 1T;
- atto ai rogiti Notaio Antonluigi Magi di Siena in data 4 aprile 2017, repertorio n. 39.905 raccolta n. 10.934, registrato a Siena il 5 aprile 2017 al n. 2155 Serie 1T;
- atto ai rogiti Notaio Antonluigi Magi di Siena in data 4 aprile 2017, repertorio n. 39.906 raccolta n. 10.935, registrato a Siena il 5 aprile 2017 al n. 2166 Serie 1T;
- atto ai miei rogiti in data 2 agosto 2019, repertorio n. 37.923 raccolta n. 19.134, registrato a Siena in data 6 agosto 2019 al n. 4662 Serie 1T;
- atto ai miei rogiti in data 2 agosto 2019, repertorio n. 37.924 raccolta n. 19.135, registrato a Siena in data 6 agosto 2019 al n. 4664 Serie 1T;
- atto ai rogiti Notaio Alfredo Mandarini di Siena in data 2 marzo 2020, repertorio n. 54.329 raccolta n. 28.175, registrato a Siena il 3 marzo 2020 al n. 1268 Serie 1T;
- atto ai miei rogiti in data 23 luglio 2020, repertorio n. 39.036 raccolta n. 19.773, registrato a Siena in data 24 luglio 2020 al n. 3573 Serie 1T;

- atto ai miei rogiti in data 13 dicembre 2021, repertorio n. 40.693 raccolta n. 20.818, registrato a Siena in data 21 dicembre 2021 al n. 7584 Serie 1T;

- atto ai rogiti Notaio Alessandra Romeo di Poggibonsi in data 14 dicembre 2021, repertorio n. 4.801 raccolta n. 3.206, registrato a Poggibonsi in data 17 dicembre 2021 al n. 2638 Serie 1T;

- atto ai miei rogiti in data 27 settembre 2022, repertorio n. 41.654 raccolta n. 21.349, registrato a Siena in data 28 settembre 2022 al n. 5541 Serie 1T;

- atto ai miei rogiti in data 10 febbraio 2023, repertorio n. 42.205 raccolta n. 21.600, registrato a Siena in data 17 febbraio 2023 al n. 849 Serie 1T;

così come mantengono vigenza le procure a loro volta rilasciate dai mandatari in forza delle procure speciali sopra elencate, e fino a revoca di essi mandatari.

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 2504 *bis*, comma terzo, del Codice Civile e in conformità al Progetto di Fusione approvato e per gli effetti di cui all'art. 2501 *ter*, comma primo, numero 6, del Codice Civile, le operazioni della Società Incorporata saranno imputate ai fini contabili e fiscali al bilancio dell'Incorporante con decorrenza dal 1° gennaio dell'anno in cui l'atto di fusione avrà efficacia nei confronti dei terzi, e quindi con decorrenza dal 1° (primo) gennaio 2023 (duemilaventitré).

#### ARTICOLO 7

Il rappresentante della Incorporata presta il proprio assenso a che, in forza del presente atto - ed anche con separati atti, eventualmente correttivi e/o rettificativi ed anche in tempi diversi - venga eseguita la voltura di tutti i cespiti e contratti già intestati o facenti capo ad essa Incorporata, siano essi beni di qualsiasi natura, diritti, concessioni, marchi, appalti od altro, nei Pubblici Registri, presso le Autorità, Enti e Società competenti, esclusa ogni responsabilità degli Uffici Pubblici stessi.

L'Incorporante è autorizzata a provvedere tempestivamente ed a proprie spese, senza altro intervento del rappresentante dell'Incorporata, agli incumbenti necessari alle volture di cui sopra, curando, in genere, che siano formalmente regolarizzate tutte le posizioni di carattere amministrativo in atto, in particolare per quanto riguarda le disposizioni normative che comportino necessità di aggiornamento, rinnovo o diversa intestazione in dipendenza dell'avvenuta incorporazione.

In ogni caso, il rappresentante della Incorporata si impegna, se necessario, a compiere qualsiasi atto supplementare dovesse essere eventualmente richiesto ad integrazione del presente atto di fusione.

#### ARTICOLO 8



I componenti dichiarano che è stato provveduto ad effettuare tempestivamente l'informativa alle organizzazioni sindacali di BMPS, ai sensi della vigente normativa, della presente operazione, che ha luogo nell'ambito del Gruppo Bancario MPS.

#### ARTICOLO 9

Poichè la presente fusione ha per effetto il subentro dell'Incorporante in rapporti giuridici individuabili in blocco e precisamente relativi ai contratti di leasing mobiliari ed immobiliari stipulati dalla Incorporata ed in corso, del presente atto sarà data notizia ai sensi dell'art.58 T.U.B., applicabile quindi alla fattispecie, mediante iscrizione nel Registro delle Imprese e pubblicazione nella G.U. della Repubblica Italiana.

Ai fini delle conseguenti volture catastali, i componenti mi dichiarano che l' Incorporata è proprietaria nell'ambito e per effetto dei contratti di leasing in corso o risolti:

- degli immobili che risultano descritti, con i relativi dati catastali, nell'elenco analitico degli immobili, consegnatomi dai componenti, che si allega al presente atto sotto la lettera "F", per farne parte integrante e sostanziale;

- degli autoveicoli e automezzi, imbarcazioni e aeromobili, beni strumentali e strumentali energetici indicati negli elenchi descrittivi, consegnatimi dal rappresentante della Incorporata, che si allegano al presente atto rispettivamente sotto le lettere "G", "H", "I" e "L", per farne parte integrante e sostanziale.

\*\*\*\*\*

Le parti dichiarano e danno atto inoltre che le indicazioni e i dati dei beni come sopra allegati al presente atto sono stati inseriti in tali elenchi prevalentemente sulla base delle risultanze catastali e dei Pubblici Registri Immobiliari, con riferimento al codice fiscale della Incorporata, presso le varie Agenzie Provinciali del Territorio competenti nonché sulla base delle banche dati in possesso dell'Incorporata e disponibili anche presso la Pubblica Amministrazione per i beni mobili registrati, ma stante l'alto numero di tali beni, in gran parte detenuti da terzi nell'ambito dei contratti di leasing, i numerosi atti anche notarili intervenuti nel corso del tempo, considerati i frequenti adeguamenti e variazioni catastali, le numerose volture precedenti, in parte ancora inesequite o anche errate, i frazionamenti catastali, i tipi-mappale e gli elaborati planimetrici non inseriti in mappa o in partita, gli interventi edificatori e/o di ristrutturazione dei fabbricati, detti elenchi potrebbero risultare incompleti o parzialmente errati, potrebbero contenere immobili in parte già demoliti o alienati, potrebbero menzionare dati identificativi non aggiornati, e pertanto entrambe le Società, ai fini dell'espletamento delle necessarie ed

opportune formalità di voltura catastale, ai fini della corrispondenza dell'intestazione di detti beni a nome della Incorporata alla effettiva proprietà dei medesimi, prevedono fin da ora che potrà essere necessario presentare istanze di variazione catastale, richiedere volture, anche con riserva, e stipulare in futuro uno o più atti notarili di identificazione, di integrazione, di rettifica, ratifica, convalida e conferma relativi ai beni della Incorporata, anche se eventualmente non compresi negli elenchi come sopra allegati, nonché effettuare ogni altra dichiarazione correttiva e integrativa che dovesse risultare necessaria od opportuna a tal fine, atti dei quali sarà proceduto alla pubblicità prevista per il presente atto.

I componenti convengono, pertanto, che viene qui e fin da ora rilasciata dalla Incorporata, come sopra rappresentata, specifica ed espressa procura speciale a favore della Incorporante BMPS, la quale è quindi espressamente autorizzata ad intervenire, a mezzo dei suoi legali rappresentanti, in ogni tempo e senza necessità di alcun ulteriore intervento della Incorporata, a qualsiasi atto integrativo, modificativo, di precisazione, di correzione, rettifica, ratifica, convalida e conferma in ordine alla descrizione, elencazione e identificazione anche catastale relativamente a tutti i beni mobili ed immobili già della Incorporata, sia quelli contenuti negli elenchi analitici sopra allegati al presente atto, sia gli altri beni mobili ed immobili comunque ed ovunque posseduti dalla Incorporata, anche se eventualmente non menzionati nel presente atto e nei suoi allegati, ivi compresi, in particolare, gli immobili, mobili registrati e beni mobili in genere relativi ai contratti di locazione finanziaria.

#### ARTICOLO 13

Si richiede l'applicazione al presente atto delle agevolazioni fiscali di cui alla Legge 16 dicembre 1977 n. 904, nonché quelle di cui all'art. 4 della Tariffa, Parte Prima, allegata al Decreto del Presidente della Repubblica n. 131 del 26 aprile 1986, come modificato dall'art. 10 del Decreto Legge 20 giugno 1996 n. 323, convertito in Legge 8 agosto 1996 n. 425.

#### ARTICOLO 10

Le spese del presente atto e di ogni atto conseguente sono a carico della Società Incorporante "BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A.".

\*\*\*\*\*

Ai fini dell'iscrizione del presente atto a repertorio, dichiarano i componenti che il capitale sociale della Incorporata ammonta ad Euro 512.787.491,00 (cinquecentododicimilionesettecentottantasettemilaquattrocentonovantuno virgola zero zero) mentre il patrimonio netto della medesima alla data del 31 (trentuno) dicembre 2022

(duemilaventidue) è pari ad Euro 544.633.255,04 (cinquecentoquarantaquattromilioniseicentotrentatremiladuecentocinquantacinque virgola zero quattro), senza variazioni rilevanti rispetto a tale dato al 31 (trentuno) dicembre 2021 (duemilaventuno).

\*\*\*\*\*

DISPENZA DALLA LETTURA DEGLI ALLEGATI

I comparenti mi hanno dispensato dal dare loro lettura degli allegati al presente atto, dichiarando di conoscerne il contenuto.

\*\*\*\*\*

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi degli articoli 13 e 23, quarto comma, del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), così come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2018 n. 101, nonché dell'art. 13 del Regolamento dell'Unione Europea n. 2016/679, le parti, come sopra rappresentate, consentono al trattamento dei dati, i quali potranno, quindi, essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, alle dipendenti formalità nonché agli inerenti effetti fiscali.

\*\*\*\*\*

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, in massima parte scritto da persona di mia fiducia con mezzo meccanico e per la restante parte da me personalmente scritto su sei fogli, di cui occupa le prime ventuno facciate per intero e parte della ventiduesima.

L'atto è stato da me letto ai comparenti che, da me interpellati, lo dichiarano conforme alla loro volontà, lo approvano e lo sottoscrivono insieme a me Notaio alle ore undici e minuti sette (h 11 m 07).

F.to Sergio Auristo

" Simone Pasquini

" Mario Zanchi (sigillo)